

**Algemene verhuurvoorwaarden rijplaten, dragline-schotten en bouwhekken JoVeTra B.V.**  
Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Leiden onder nummer 28060949, versie 01 mei 2014

**1. Toepasselijkheid**

- 1.1 Deze algemene voorwaarden (verder te noemen: "voorwaarden") zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten inzake de verhuur en ter beschikkingstelling van zaken (o.a. rijplaten, dragline-schotten en bouwhekken) door JoVeTra B.V., gevestigd te Valkenburg, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 28060949, verder te noemen: "verhuurder" aan derden, verder te noemen: "huurder".
- 1.2 De toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden waarnaar door huurder op enigerlei wijze mocht worden verwezen, wordt hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 1.3 Afwijkingen van het bepaalde in de voorwaarden zijn slechts geldig voor zover deze van geval tot geval uitdrukkelijk schriftelijk in de conform artikel 2 tot stand gekomen overeenkomst zijn vastgelegd.

**2. Totstandkoming overeenkomst**

- 2.1 De door verhuurder gedane aanbiedingen en/of uitgebrachte offertes zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders aangegeven, doch worden steeds geheel vrijblijvend gedaan.
- 2.2 De overeenkomst komt tot stand door de schriftelijke bevestiging van de (mondelinge) opdracht door verhuurder, door de voor akkoord ondertekening van de offerte door huurder, de ondertekening van de schriftelijke overeenkomst door huurder en verhuurder, dan wel indien verhuurder uitvoering heeft gegeven, bijvoorbeeld door levering, aan een opdracht tot verhuur.
- 2.3 De schriftelijke opdrachtbevestiging, de voor akkoord getekende offerte, de schriftelijke overeenkomst en/of de afleverbon dienen als bewijs van de inhoud van de overeenkomst, behoudens door huurder te leveren tegenbewijs.
- 2.4 Verhuurder kan niet aan haar offerte, dan wel een onderdeel daarvan, worden gehouden indien huurder had behoren te begrijpen dat de offerte, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevatte.
- 2.5 Wijkt een tot aanvaarding strekkend antwoord op een aanbod slechts op ondergeschikte punten af, dan geldt dit antwoord als aanvaarding en komt de overeenkomst overeenkomstig deze aanvaarding tot stand, tenzij huurder binnen 8 werkdagen bezwaar maakt tegen de verschillen.
- 2.6 Indien verhuurder op verzoek enige prestatie verricht voordat volledige overeenstemming is bereikt over de prijs en betalingscondities voor die prestatie, zal verhuurder huurder daarvoor, met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 4 en 5, betalen conform de dan bij verhuurder geldende tarieven.

**3. Algemene verplichtingen van partijen**

- 3.1 Verhuurder verplicht zich jegens huurder het gehuurde materiaal zoals dat schriftelijk op de opdrachtbevestiging, offerte en/of in de overeenkomst nader is gespecificeerd (verder te noemen: gehuurde materiaal) in huur af te staan, gelijk huurder zich verplicht het gehuurde materiaal van verhuurder in huur aan te nemen en het gehuurde materiaal na beëindiging van de huur terug te leveren, een en ander met inachtneming van het hierna bepaalde.
- 3.2 Indien meer dan een (rechts)persoon als huurder optreedt, is iedere huurder hoofdelijk aansprakelijk voor de voldoening aan de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.

**4. Huurtijd**

- 4.1 De huur wordt aangegaan voor een periode van minimaal 1 week (5 werkdagen per week).
- 4.2 De huur vangt aan met ingang van het overeengekomen leveringstijdstip, dan wel op de datum dat het gehuurde materiaal of een eerste gedeelte daarvan, desgewenst eerder ter beschikking van huurder wordt gesteld.
- 4.3 De huur eindigt na afloop van de bepaalde datum, dan wel op de datum waarop het gehuurde materiaal in zijn geheel door verhuurder is terugontvangen.

## **5. Huurprijs en overige vergoedingen**

- 5.1 Huurder verbindt zich de overeengekomen huurprijs en alle overige uit de overeenkomst voortvloeiende vergoedingen tijdig te betalen. De overeengekomen huurprijs is exclusief omzetbelasting en de in 5.4 genoemde vergoedingen.
- 5.2 Indien het gehuurde materiaal, door welke oorzaak dan ook, niet op het overeengekomen leveringstijdstip door huurder wordt afgehaald, of aan huurder kan worden afgeleverd, is niettemin vanaf die datum de huurprijs verschuldigd.
- 5.3 Indien het gehuurde materiaal voor het verstrijken van de overeengekomen huurtijd wordt teruggeleverd, is nochtans de huurprijs over de gehele overeengekomen huurtijd verschuldigd.
- 5.4 Huurder is voorts vergoeding verschuldigd conform het in de overeenkomst genoemde tarief per gewichtseenheid ter zake van:
  - laadkosten;
  - loskosten bij teruglevering en voor zover van toepassing;
  - ingevolge artikel 10, reinigingskosten;
  - overeenkomstig artikel 12, herstelkosten en verlies;
  - vergoeding van overige schade c.q. van hetgeen huurder overigens ter zake van de overeenkomst verschuldigd is;
  - retourkosten ter zake kraangebruik en uitsorteren, voor zover efficiënte lossing van het gehuurde materiaal dit noodzakelijk maakt.

## **6. Aansprakelijkheid, overmacht**

- 6.1 Vanaf het moment dat het gehuurde materiaal conform artikel 8 is geleverd tot aan het moment dat het gehuurde materiaal weer door verhuurder in ontvangst is genomen is huurder aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde materiaal, waaronder schade door beschadiging, vermissing, verduistering, diefstal, vervreemding en totaal verloren gaan en alle (vervolg)schade ten gevolge van oponthoud en/of al dan niet gedeeltelijke stillegging van het bedrijf van verhuurder, ongeacht of huurder zich op overmacht zou kunnen beroepen.
- 6.2 Huurder is voorts aansprakelijk voor alle door verhuurder te maken c.q. gemaakte reparatie- en reinigingskosten, onverminderd het recht van de verhuurder tot vordering van huurdering.
- 6.3 Huurder vrijwaart verhuurder tegen alle vorderingen tot vergoeding van schade die tijdens de huur aan derden is berokkend door het gehuurde materiaal bij het gebruik, opslag, laden en lossen dan wel transport daarvan.
- 6.4 Verhuurder is jegens huurder niet aansprakelijk voor:
  - enigerlei schade, hetzij direct, hetzij indirect, door gebreken aan het gehuurde materiaal, van welk aard dan ook, zichtbaar of onzichtbaar en de gevolgen daarvan;
  - bedrijf- c.q. vervolgschade die huurder mocht lijden als gevolg van verzuim of vertraging in de levering; levering van slechts een deel van het gehuurde materiaal, vervanging of herstel indien deze nodig zijn geweest als gevolg van normale slijtage van het gehuurde materiaal.
- 6.5 Verhuurder is evenmin jegens huurder aansprakelijk indien verhuurders toerekenbare tekortkoming in de nakoming van haar contractuele verplichtingen jegens huurder wordt veroorzaakt door overmacht, waartoe ook bedrijfsstoringen bij verhuurder, wanprestatie jegens toeleveranciers of vervoerders en stakingen bij verhuurder, toeleveranciers of vervoerders wordt gerekend. Verhuurder verplicht zich om huurder zo spoedig mogelijk van het ontstaan van overmacht op de hoogte te stellen. Indien de overmachttoestand, al dan niet onderbroken, langer dan dertig dagen heeft geduurd, hebben partijen het recht de overeenkomst schriftelijk te annuleren. Huurder heeft in dat geval nimmer enig recht op vergoeding van enige schade.

## **7. Keuring en hoedanigheid**

- 7.1 Verhuurder verplicht zich het gehuurde materiaal in goede staat ter beschikking te stellen. Indien omtrent de hoedanigheid niets uitdrukkelijk is overeengekomen, kan huurder slechts aanspraak maken op een hoedanigheid in overeenstemming met hetgeen in de verhuur van de betrokken materialen normaal en gebruikelijk is.
- 7.2 Huurder heeft het recht om het gehuurde materiaal voor zijn rekening te keuren of te doen keuren voor de aanvang van de huur, tijdens het laden of de feitelijke aflevering van het gehuurde materiaal.

- 7.3 Ingeval van afkeuring op redelijke gronden zal door verhuurder zo mogelijk vervangend materiaal worden geleverd.
- 7.4 Indien huurder van het recht tot keuring geen gebruik maakt, wordt het gehuurde materiaal met inachtneming van het bepaalde in artikel 7.5 geacht te zijn afgeleverd in goede staat en volgens overeengekomen aantallen, afmetingen en eventuele verdere specificaties als aangegeven op de met het gehuurde materiaal meegeleverde afleverbon.
- 7.5 Zichtbare gebreken dient huurder binnen 8 dagen na aflevering van het gehuurde materiaal schriftelijk gemotiveerd te melden aan verhuurder, op straffe van verval van alle aansprakelijkheid van verhuurder.

## **8. Levering, vervoer en vervoerskosten**

- 8.1 Levering geschiedt af opslag van verhuurder. Het transport naar en van de plaats van aflevering zijn derhalve, met inbegrip van het laden en lossen aldaar, voor rekening en risico van huurder.
- 8.2 Indien verhuurder en huurder hebben afgesproken dat verhuurder het gehuurde materiaal dient te leveren op een door huurder aangewezen locatie dient huurder er voor zorg te dragen dat op de afgesproken bezorgdag op het afleveradres een daartoe bevoegd persoon aanwezig is voor ontvangst van het gehuurde materiaal en ondertekening van de afleverbon. Deze persoon dient zich te legitimeren. Voor zover op de bezorgdag niemand namens huurder aanwezig is en afleverbon niet wordt getekend, heeft verhuurder het recht het gehuurde materiaal mee terug te nemen en de in dit verband gemaakte kosten, waaronder huurdering en transportkosten, zijn voor rekening van huurder.
- 8.3 Indien verhuurder bij het einde van de huur verlangt dat het gehuurde materiaal naar een andere plaats wordt afgeleverd dan aanvankelijk overeengekomen, is huurder gehouden daaraan te voldoen. In dat geval zal verhuurder echter aan huurder de kosten van dat vervoer vergoeden, voor zover die meer bedragen dan het geval zou zijn geweest bij vervoer naar de aanvankelijk overeengekomen plaats.
- 8.4 Indien enig transport van het gehuurde materiaal wordt verzorgd of geregeld door verhuurder in opdracht van huurder, is verhuurder voor door hem of de door hem ingeschakelde vervoerder gemaakte fouten en/of te late levering van het gehuurde materiaal in geen enkel opzicht aansprakelijk jegens huurder.
- 8.5 Huurder verplicht zich om zorg te dragen voor het verkrijgen van de eventuele noodzakelijke vergunningen van daartoe bevoegde autoriteiten, indien het gehuurde materiaal over de openbare weg moet worden vervoerd. Het niet verkrijgen van de noodzakelijke vergunningen komt voor rekening en risico van huurder.

## **9. Onderhouds- en verzekeringsplicht van huurder**

- 9.1 Huurder is verplicht het gehuurde materiaal tijdens de huur als een goed huurder te verzorgen.
- 9.2 Deze verplichting van huurder omvat mede:
  - het gehuurde materiaal voor eigen rekening in behoorlijke en bedrijfswaardige staat te houden;
  - een behoorlijke bewaking van het gehuurde materiaal, ook buiten de werkuren;
  - het gehuurde materiaal in geen enkel opzicht te overbelasten en/of het voor een ander gebruik aan te wenden dan waarvoor het gehuurde materiaal geschikt dan wel bestemd is.
- 9.3 Huurder verplicht zich om tijdens de huur, daaronder begrepen het laden en lossen, zorg te dragen voor volledige verzekering van het gehuurde materiaal tegen schade door verlies, diefstal, verduistering, geheel of gedeeltelijk verloren gaan en beschadiging, onder andere tengevolge van brand. Deze verzekering dient ook een dekking tegen wettelijke aansprakelijkheid te bevatten. Huurder is desgevraagd verplicht de polis en premiekwitanties m.b.t. de verzekering aan verhuurder te tonen en een eventuele vordering op de verzekeraar ter zake van een uitkering tot zekerheid aan verhuurder te cederen.

## **10. Gebruikslocatie, (grond)vervuiling**

- 10.1 Huurder is slechts gerechtigd om het gehuurde materiaal te gebruiken op de overeengekomen locatie(s). Verhuurder behoudt zich het recht voor de overeenkomst onmiddellijk, zonder ingebrekestelling en rechterlijke tussenkomst, schriftelijk te ontbinden indien het gehuurde materiaal naar een andere locatie wordt verplaatst. Verhuurder heeft ingeval van ontbinding niettemin de keuze om met huurder een nieuwe overeenkomst aan te gaan ter zake van een andere locatie van het oorspronkelijk gehuurde materiaal.

- 10.2 Gebruik van het gehuurde materiaal in het buitenland is slechts toegestaan met uitdrukkelijk voorafgaande schriftelijk toestemming van verhuurder. Alle extra risico's en kosten die uit het vervoer naar en terug alsmede het gebruik in het buitenland voortvloeien zijn voor rekening van huurder.
- 10.3 Behoudens uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder is huurder niet gerechtigd het gehuurde materiaal te gebruiken op locaties waar sprake is van chemisch of anderszins vervuilde of besmette grond en/of grondwater.
- 10.4 Indien het gehuurde materiaal wordt gebruikt op chemisch of anderszins vervuilde of besmette grond is huurder verplicht zorgt te dragen voor volledige reiniging van het gehuurde materiaal vóór teruglevering. Deze verplichting geldt ook indien huurder na aanvang van de huur bekend wordt met de vervuiling, danwel indien deze vervuiling pas bij teruglevering van het gehuurde materiaal wordt geconstateerd. Verhuurder is bevoegd bij constatering van vervuiling, het gehuurde bij teruglevering door te sturen naar een in overleg met de Dienst Centraal Milieubeheer Rijnmond aan te wijzen plaats en/of locatie.
- 10.5 Overigens is huurder aansprakelijk voor alle schade aan of door het gehuurde materiaal toegebracht als gevolg van verontreiniging of besmetting, waaronder in ieder geval begrepen extra reinigingskosten, alsmede kosten van reiniging, afvoer of vernietiging van de verspreide vervuiling in de bodem en/of grondwater op het terrein waarop verhuurder het teruggeleverde materiaal heeft opgeslagen, hoe en door wie ook veroorzaakt met inbegrip van alle (vervolg)schade tengevolge van oponthoud en/of al dan niet gedeeltelijke stillegging van het bedrijf van verhuurder of derden, ongeacht of huurder zich op overmacht zou kunnen beroepen.

## 11. Teruglevering

- 11.1 Huurder is verplicht het gehuurde bij beëindiging van de huur in dezelfde staat als bij de aanvang van de huur terug te leveren. Na gebruik op chemisch of anderszins vervuilde of besmette grond dient het gehuurde materiaal bovendien volledig te zijn gereinigd.
- 11.2 Huurder heeft het recht de staat van het gehuurde materiaal op het moment van de teruglevering middels het lossen op het adres van verhuurder door een door verhuurder aan te wijzen schade-deskundige te doen vaststellen. Indien de schade, reparatie en reinigingskosten niet meer bedragen dan € 2.000,00 geschiedt deze expertise door verhuurder. Indien huurder van dit recht geen gebruik maakt, zal hij genoegen nemen met de schriftelijke opgave door verhuurder met betrekking tot de toestand en het aantal van het teruggeleverde materiaal en het daarvan ontbrekende.
- 11.3 Huurder verplicht zich minimaal 2 werkdagen voor teruglevering van het gehuurde materiaal, verhuurder daarvan in kennis te stellen, waarbij verhuurder plaats en tijd van teruglevering zal aangeven. De plaats van teruglevering van het gehuurde materiaal is het opslagterrein van verhuurder aan de Voorschoterweg 52A te Valkenburg, tenzij partijen anders schriftelijk zijn overeengekomen.
- 11.4 In ontvangstneming door verhuurder van het gehuurde materiaal bij teruglevering door huurder, laat de aanspraken van verhuurder, ter zake van vergoeding van schade onverlet.

## 12. Schade

- 12.1 Onder schade aan het gehuurde materiaal wordt in ieder geval begrepen het verlies, waardevermindering en alle kosten voor herstel, reparatie of reiniging die door verhuurder moeten worden gemaakt om het teruggeleverde materiaal weer in een naar oordeel van verhuurder vergelijkbare staat te brengen, overeenkomende met de staat bij de aanvang van de huur.
- 12.2 Ingeval van schade aan het gehuurde materiaal is huurder verplicht deze aan verhuurder te melden.
- 12.3 Huurder is verplicht aan verhuurder de schade te vergoeden op basis van een schriftelijk door verhuurder te verstrekken gespecificeerde opgave van het bedrag van de schade en de berekening die daaraan ten grondslag ligt. Huurder wordt geacht met deze opgave akkoord te gaan, tenzij hij binnen 8 dagen na dagtekening schriftelijk bericht niet met de opgave te kunnen verenigen gelet op de uitkomst van de schade expertise conform het bepaalde in artikel 11.2 van deze voorwaarden.
- 12.4 De hierboven genoemde verplichting neemt huurder onder meer en met name op zich:
  - voor het geval het gehuurde materiaal door welke oorzaak dan ook is kromgetrokken, gebogen of anderszins verwrongen is, of anderszins beschadigd is
  - voor het geval het gehuurde materiaal bij teruglevering ernstig is vervuild;

- In bovenstaande gevallen heeft verhuurder de bevoegdheid het teruggeleverde, materiaal geheel of gedeeltelijk af te keuren c.q. te weigeren terug te nemen, met de verplichting dat huurder daarvoor een schadevergoeding aan verhuurder betaalt.
- 12.5 Indien en voor zover door verhuurder desgevraagd aan huurder ter zake een nader gespecificeerde schriftelijke opgave van de schade worden verstrekt, zullen de hieraan verbonden kosten voor rekening van huurder komen.

### **13 Betaling**

- 13.1 Tenzij anders overeengekomen, verplicht huurder zich om binnen 30 dagen na factuurdatum van elke nota die hij van verhuurder zal ontvangen deze aan de verhuurder zonder enige korting/af trek of andere inhoudingen of beroep op verrekening of opschorting aan verhuurder te voldoen.
- 13.2 Bij overschrijding van deze betalingstermijn is verhuurder gerechtigd om over het uitstaande bedrag een vertragingsrente te betekenen vanaf de vervaldag tot de dag van volledige betaling, gelijk aan de 12-maands Euribor plus 3%.
- 13.3 De door huurder gedane betalingen strekken steeds ter voldoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan.
- 13.4 Onverminderd het vorenstaande is huurder aan verhuurder verschuldigd alle kosten welke verhuurder maakt tot inning van de door huurder aan verhuurder verschuldigde bedragen en tot verzekering van zijn rechten, zowel de gerechtelijke als buitengerechtelijke incassokosten daaronder begrepen, onverminderd de bevoegdheid van verhuurder om daarenboven een vergoeding te vragen van schade, kosten en interesten, welke voor verhuurder voortvloeien uit niet, niet tijdige of niet behoorlijke nakoming of ontbinding van de overeenkomst.
- 13.5 Onder deze gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten worden tevens begrepen de incasso-, bureau- en afwikkelingskosten van procureurs, deurwaarders en schade-experts. De buitengerechtelijke incassokosten worden door partijen geacht te zijn vastgelegd op 15% van het totaal verschuldigde bedrag, terwijl de buitengerechtelijke incassokosten ten minste € 200,00 zullen bedragen.
- 13.6 Eventuele reclames geven geen recht de betaling op te schorten.

### **14. Zekerheidsstelling**

- 14.1 Verhuurder behoudt zich het recht voor te allen tijde (ook wanneer de overeenkomst reeds gedeeltelijk is uitgevoerd) zekerheid te verlangen, binnen een door verhuurder te stellen termijn, overeenkomstig de eisen van verhuurder voor de juiste en tijdige nakoming van de verplichtingen van huurder uit de overeenkomst.
- 14.2 De zekerheid blijft alsdan van kracht tot het tijdstip waarop huurder aan al zijn verplichtingen jegens verhuurder heeft voldaan.

### **15. Overdracht, rechten**

- 15.1 Verhuurder is en blijft eigenaar van het gehuurde materiaal. Huurder mag het kenteken voor zover aangebracht, waaruit op voor derden kenbare wijzen het eigendomsrecht van de verhuurder kan blijken, niet verwijderen.
- 15.2 Huurder is verplicht tegenover derden, zoals beslagleggende schuldeisers te doen blijken van het eigendomsrecht van het gehuurde materiaal van verhuurder. Huurder verplicht zich in dat geval verhuurder onverwijld hierover te informeren en verhuurder te allen tijde toegang te verlenen tot de plaats waar het gehuurde materiaal zich bevindt.
- 15.3 Huurder is niet gerechtigd aan derden enig recht op het gehuurde materiaal te verlenen, dit onder te verhuren of zijn rechten, voortvloeiende uit de overeenkomst, geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen, zonder uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming door verhuurder, terwijl de oorspronkelijke huurder eerst dan van zijn verplichtingen is ontslagen, wanneer door verhuurder van nieuwe huurder een getekende verklaring is ontvangen waaruit het volgende nadrukkelijk blijkt;
1. aantal stuks, afmetingen en staat waarin ontvangen;
  2. overname datum;
  3. bekendheid van tarieven en voorwaarden.

### **16. In gebreke blijven huurder**

- 16.1 Huurder wordt met inachtneming van het bepaalde in artikel 16.2 geacht van rechtswege in verzuim te zijn in het geval huurder:
- handelt in strijd met enige bepaling van de overeenkomst;

- in staat van faillissement wordt verklaard, aan hem surséance van betaling wordt verleend, ten laste van hem enig beslag wordt gelegd of op enige andere wijze buiten staat geraakt zijn verplichtingen na te komen dan wel de bedrijfsuitoefening staakt, of de zeggenschap daarover aan een ander overdraagt.
- 16.2 In een geval als in het voorgaande lid bedoelt, heeft verhuurder het recht om zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst de overeenkomst onmiddellijk schriftelijk te beëindigen. Verhuurder heeft in het eerste in lid 1 genoemde geval bovendien de keuze om in plaats van ontbinding, van huurder nakoming met schadevergoeding te vorderen of zijn verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten zonder dat verhuurder tot enige schadevergoeding of anderszins gehouden is. Huurder is tevens verplicht de schade die verhuurder hierdoor lijdt te vergoeden waaronder mede wordt begrepen gederfde winst, rente en kosten.
- 16.3 Het in de voorgaande leden bepaalde laat onverlet het recht van verhuurder:
- om terstond volledig betaling te vorderen van hetgeen huurder op grond van overeenkomst verschuldigd is geworden;
  - alle overige rechten van verhuurder ter zake van tekortkoming door huurder elders in deze voorwaarden of overeenkomst bepaald.

## **17. Slotbepalingen**

- 17.1 Op de voorwaarden, alsmede de tussen partijen tot stand gekomen overeenkomst(en) is Nederlands recht van toepassing.
- 17.2 Alle geschillen, welke ook daaronder begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig wordt beschouwd, die naar aanleiding van de overeenkomst(en) tussen partijen mochten rijzen, zullen worden beslist door de bevoegde rechter in het Arrondissement Den Haag.
- 17.3 Van toepassing is steeds de laatst gedeponeerde versie van de voorwaarden c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het tot stand komen van de tussen partijen tot stand gekomen overeenkomst.

-----